FOGLIO INFORMATIVO n. 04/2026
PER OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI BENI STRUMENTALI
LeasinGomme - tasso ZERO per l'UTILIZZATORE -

INFORMAZIONI SU ALBA LEASING S.P.A.

Alba Leasing S.p.A.
Sede legale: Via Sile, 18 – 20139 Milano
Telefono: 02-36.71.61; Numero Verde: 800.180989;
email: mail.customercarealba@albaleasing.eu/ Sito internet: www.albaleasing.eu
Iscritta all'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB al n. 32
Codice Fiscale, Partita I.V.A. e Numero di iscrizione Registro delle Imprese della Camera di Commercio Metropolitana di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 06707270960

Informazioni ulteriori in caso di offerta fuori sede
(dati e qualifica del soggetto che entra in contatto con il cliente)

Nome e Cognome/Ragione Sociale: .....
Qualifica del soggetto incaricato: .....
Sede: .....
Telefono: .....
E-mail: .....
Iscrizione ad Albi o Elenchi: .....
Numero delibera Iscrizione all'Albo/Elenco: .....

Si precisa che il cliente potrebbe essere tenuto a riconoscere al soggetto con il quale entra in contatto (ad esempio mediatore creditizio) costi od oneri aggiuntivi per i servizi erogati (mediazione creditizia) rispetto a quelli indicati nel presente foglio informativo. Tali compensi di mediazione sono da comunicarsi formalmente al cliente, a cura del mediatore creditizio prima della conclusione del contratto di finanziamento.
Il mediatore creditizio ha quindi l'obbligo di comunicare ad Alba Leasing, con comunicazione sottoscritta dal Cliente, l'ammontare del compenso concordato, in tempo utile affinché Alba Leasing possa includerlo nel calcolo del tasso effettivo globale (TEG) applicato al finanziamento richiesto.

CHE COS'E' LA LOCAZIONE FINANZIARIA (LEASING)

La **locazione finanziaria** è un'operazione di finanziamento a medio-lungo termine posta in essere con una banca o con un intermediario finanziario che concede un bene per un determinato periodo di tempo e dietro il pagamento di un canone, comprensivo di capitale e interessi calcolati secondo il tasso – fisso o variabile – indicato nel contratto.
Alla fine del contratto il cliente può acquistare il bene ad un prezzo prestabilito.

La funzione economica dell'operazione è pertanto quella di finanziamento, anche se in luogo di una somma di denaro la concedente acquista, su richiesta del cliente, un bene da questi individuato. Al momento della stipula del contratto viene, di norma, richiesto all'utilizzatore il versamento di una parte del corrispettivo (canone anticipato), mentre il pagamento dei canoni periodici generalmente decorre dal momento in cui è avvenuta la consegna del bene finanziato ovvero da altro evento contrattualmente indicato.

L'operazione di locazione finanziaria a **tasso ZERO** ha per oggetto beni forniti o prodotti da venditori che abbiamo sottoscritto appositi accordi o convenzioni con Alba Leasing S.p.A., in forza dei quali l'onere del pagamento della quota di interessi dei canoni di leasing è a carico di soggetti diversi dall'utilizzatore. Grazie a tali accordi, l'utilizzatore paga solo la quota capitale dei canoni.

Il **LeasinGomme (a cui si riferisce il presente Foglio Informativo)** è una operazione di locazione finanziaria a disposizione della Clientela

- dei Rivenditori Michelin in possesso della qualifica "Certificati Qualità Michelin" : destinata a finanziare l'acquisto di pneumatici Michelin nuovi e/o ricostruiti a caldo/a freddo solo su carcassa Michelin e/o pneumatici seconde linee (Taurus e Kormoran).
- della Rete Partner certificati "Mastro Michelin Exelagri": destinata a finanziare l'acquisto di pneumatici Michelin e Klebler nuovi

I RISCHI DELL'OPERAZIONE E DI PARTICOLARI TIPI DI LEASING

I **rischi tipici** della locazione finanziaria sono, sia di natura contrattuale, che economico-finanziaria.
In particolare, l'utilizzatore si assume tutti i rischi che possono riguardare **il bene**, come la mancata o ritardata consegna, i vizi, i difetti, la perdita, la distruzione, il furto, la manutenzione, ordinaria e straordinaria. In tutti questi casi il cliente deve continuare a pagare i canoni e può far valere i suoi diritti verso il fornitore del bene.
Qualora fornitore e utilizzatore coincidano (cd. **lease-back**), resta unicamente a carico del cliente ogni rischio relativo al bene.

Sul **piano economico-finanziario**, il cliente sopporta i rischi tipici delle operazioni di finanziamento, anche se dovessero emergere dopo la sottoscrizione del contratto, inclusi i rischi fiscali connessi al bene o all'operazione.

Alba Leasing Spa, per propria policy, non svolge l'attività di erogazione di credito ai consumatori.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUO' COSTARE IL LEASING

Il costo del leasing, dato dal canone anticipato, se previsto, e dai successivi canoni periodici, dipende – tra l'altro – dal prezzo di acquisto del bene, dal tasso e dalla durata del contratto nonché da tutte le spese, oneri e tasse, inclusa l'IVA sui singoli canoni e sul prezzo finale d'acquisto.

Le operazioni di locazione finanziaria a tasso ZERO (cui si riferisce il presente Foglio Informativo) prevedono un tasso a carico dell'Utilizzatore pari a ZERO.
Gli interessi calcolati sul contratto sono interamente a carico di controparti terze (in genere: fornitori convenzionati, partner, vendor) con le quali Alba Leasing SpA ha sottoscritto appositi accordi o convenzioni.

Tasso Leasing Massimo Applicabile 0,00 %

Il Tasso Leasing non ricomprende gli ulteriori costi aggiuntivi quali: le spese, gli oneri, le imposte e le spese di assicurazione del bene, da considerarsi a carico dell'utilizzatore.

TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO (TEGM)

L'Avviso contenente l'indicazione del **TEGM**, rilevato trimestralmente, è disponibile sul sito internet www.albaleasing.eu alla sezione Trasparenza ed è consultabile presso la sede e nei locali aperti al pubblico che offrono i prodotti di Alba Leasing, ai sensi dell'art. 2, comma 3°, Legge n. 108/1996.

Oneri di prelocazione
Il tasso massimo applicato per la determinazione degli oneri di prelocazione è pari a Euribor 3 mesi (arrotondato allo 0,10 di punto superiore) maggiorato di 3 punti percentuali.

Interessi di mora
Gli interessi di mora eventualmente applicati, sono calcolati in misura pari alla media del trimestre solare precedente del tasso Euribor 3 mesi, maggiorata di 4 punti percentuali e comunque in misura non superiore al "tasso soglia" come rilevato e determinato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi della Legge 7 marzo 1996 n. 108 relativamente alle classi di importo delle operazioni di leasing e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, vigente nel periodo di insolvenza.

Condizioni economiche massime applicabili per LeasinGomme a tasso ZERO

Condizioni MASSIME applicabili (IVA esclusa) oltre oneri documentati Per oneri documentati si intende ogni spesa viva documentata (ad es. oneri di perizia, passaggio di proprietà, imposta di bollo), sostenuta da Alba Leasing SpA, che sarà addebitata al cliente, a titolo di rimborso, a pari importo in aggiunta ai costi sottoindicati. Tutti gli importi sono da considerarsi assoggettati all' aliquota I.V.A. in vigore al momento della fatturazione.	**LeasinGomme Tasso Zero (IVA esclusa)**
SPESE PER STIPULA	
Spese di istruttoria, impostazione e predisposizione dell'operazione di finanziamento (oltre eventuali costi di registrazione) IST.Spese di istruttoria	Euro ,00
Spese per acquisizione e gestione di garanzie GGA.Spese per acquisizione e gestione di garanzie	Euro 1.000,00
SPESE PER GESTIONE	

Alba Leasing S.p.A Via Sile, 18 20139 Milano Tel. +39 02 36 71 61 www.albaleasing.eu

Spese per incasso/storno canoni (per singola disposizione) INC.Spese gestione addebito canoni	Euro 8,00
Spese per gestione indicizzazione canoni periodici (per ogni canone periodico) ICZ.Gestione indicizzazione canoni	Euro 0,00
Spese per invio documentazione di Trasparenza (per ciascun invio) INV.Spese per invio documentazione di Trasparenza annuale anche riportata con espressione: INV.Invio documentazione periodica	Euro 1,25
Spese amministrative per predisposizione conteggi (per ogni documento) IRP.Spesa per predisposizione conteggi IRAP	Euro 150,00
PIA.Spese per produzione ed invio piani scadenze/ammortamento	Euro 75,00
PRC.Spese produzione conteggi	Euro 45,00
SCE.Spese per predisposizione conteggi vendita bene	Euro 150,00
SAC.Spese per predisposizione prospetto contabile annuale anche riportata con espressione: SAC.Spese prospetto contabile	Euro 45,00 (per contratto di importo fino a Euro 1.000,00 le spese sono ridotte a Euro 10,00)
Spese per riesame pratica (oltre oneri documentati) RAV.Spesa per riesame pratica	Euro 100,00
Spese per rilascio ed invio copia di documenti (per documento, oltre costi sostenuti) CCF.Copia conforme fatture	Euro 30,00
COC.Copia documentazione contrattuale	Euro 30,00
COV.Copia verbali di presa in consegna dei beni	Euro 30,00
Spese per modifiche contrattuali (senza appendice), variazione anagrafica e/o domiciliazione bancaria (per adempimento)	
VCP.Spese di voltura	Euro 150,00
SBG.Spese per sostituzione beni in garanzia	Euro 150,00
VCR.Spese per variazioni anagrafiche	Euro 25,00
VBA.Spese per variazione domiciliazione bancaria	Euro 25,00
Spese per modifiche contrattuali (con appendice, oltre costi sostenuti) SAP.Spese per predisposizione appendice contrattuale	Euro 500,00
Spese subentro (anche in caso di mancato perfezionamento) SUB.Spese per gestione subentro	Euro 500,00
Spese per acquisizione e gestione di garanzie GGA.Spese per acquisizione e gestione di garanzie	Euro 1.000,00
Spese per dichiarazioni, autorizzazioni, documenti rilasciati dalla Concedente (per ogni adempimento, oltre costi sostenuti) ABO.Dichiarazione espatrio	Euro 125,00
DIS.Rilascio dichiarazione sostitutiva (esempio:modifica carta circolazione, richiesta erogazione contributi)	Euro 125,00
LIB.Dichiarazioni liberatorie	Euro 125,00
REV.Produzione ed invio certificazioni a revisori	Euro 125,00
RIC.Autorizzazioni/deleghe tecniche rilasciate dalla Concedente	Euro 150,00
RPV.Rilascio procura a vendere	Euro 125,00
SGA.Spese per svincolo garanzie	Euro 150,00
Spese per gestione controversie giudiziali e stragiudiziali, anche di natura amministrativa nei confronti di clienti non inadempienti, ai sensi della legge n. 124/2017, rispetto al pagamento dei canoni di leasing (oltre addebito dei costi delle remunerazioni degli avvocati e professionisti esterni all'uopo incaricati)	
GCG.Gestione di controversie giudiziali, anche di natura amministrativa, nei confronti di clienti non inadempienti, ai sensi della legge n. 124/2017, rispetto al pagamento dei canoni di leasing (a titolo esemplificativo e non esaustivo: notifica da parte di Enti pubblici di avvio di procedimento amministrativo, sanzionatorio e/o contestazione di violazioni di normativa urbanistico, edilizia, ambientale, transazioni, pignoramenti presso terzi) anche riportata con espressione: GCG.Gestione controversie giudiziali, anche di natura amministrativa	Fino ad un massimo di Euro 5.000
GCS.Gestione di controversie stragiudiziali, anche di natura amministrativa, nei confronti di clienti non inadempienti, ai sensi della legge n. 124/2017, rispetto al pagamento dei canoni di leasing (a titolo esemplificativo e non esaustivo: arbitrati, procedimenti di mediazione, negoziazione assistita, transazioni). anche riportata con espressione: GCS.Gestione controversie stragiudiziali, anche di	Fino ad un massimo di Euro 5.000

Alba Leasing S.p.A Via Sile, 18 20139 Milano Tel. +39 02 36 71 61 www.albaleasing.eu

natura amministrativa	
Spese gestione insoluti (oltre costi sostenuti) CRC.Spese di recupero con intervento di terzi	commissione pari al 12,5% dell'importo da recuperare fino ad un massimo di Euro 3.500,00 per singolo intervento
INS.Spese di insoluto	Euro 35,00 per singolo insoluto
SPESE PER CHIUSURA	
Spese per documenti di fine rapporto INF.Spese per invio documentazione di Trasparenza di fine rapporto anche riportata con espressione: INF.Invio documentazione di fine rapporto	Euro 1,25
SAF.Spese per predisposizione prospetto contabile a fine rapporto anche riportata con espressione: SAF.Spese prospetto contabile a fine rapporto	Euro 45,00 (per contratto di importo fino a Euro 1.000,00 le spese sono ridotte a Euro 10,00)
Spese per gestione vendita bene parziale e/o totale CHA.Spese amministrative per gestione vendita bene	50% del valore di cessione con un massimo di 500 Euro

N.B. : Ogni altro costo documentato sostenuto da Alba Leasing SpA sarà addebitato al Cliente a pari costo in aggiunta agli importi e/o eventi indicati in tabella.

RECESSO E RECLAMI

TEMPI MASSIMI DI CHIUSURA DEL RAPPORTO

La chiusura del rapporto avverrà entro 60 giorni dall'adempimento da parte dell'utilizzatore di tutti gli obblighi posti a Suo carico, compresi quelli di produzione documentale necessaria al trasferimento di proprietà (nel calcolo non si tiene conto dei tempi necessari per lo svolgimento di qualsiasi attività esterna non dipendente da Alba Leasing S.p.A.). Il medesimo termine è da intendersi applicabile anche nell'ipotesi di mancato esercizio dell'opzione di riscatto.

FACOLTA' DI RECESSO DELLA CONCEDENTE

La concedente ha diritto di recedere dal contratto, a mezzo semplice comunicazione scritta al verificarsi di alcuni eventi indicati nelle sue condizioni generali e precisamente in caso di:

- modificazione della forma societaria dell'utilizzatore;
- variazione del capitale sociale dell'utilizzatore;
- cambiamenti della compagine sociale dell'utilizzatore;
- cambiamenti dell'assetto organizzativo della società utilizzatrice che siano tali da incidere negativamente o modificare sostanzialmente la sua situazione patrimoniale, economica o finanziaria, ponendo in pericolo il soddisfacimento delle ragioni di credito della concedente o rendendo insufficienti le garanzie di adempimento dello stesso utilizzatore;
- radicale modificazione, cessazione dell'attività dell'utilizzatore o sua messa in liquidazione;
- mutamento della situazione di controllo societario dell'Utilizzatore esistente alla data di stipula del contratto in assenza di preventiva autorizzazione della concedente;
- apertura di procedure concorsuali a carico dell'utilizzatore;

- mancata rispondenza a realtà delle situazioni, dei dati e dei conti prospettati dallo stesso utilizzatore, sia in sede di richiesta di contratto, sia successivamente, nonché in caso di protesti cambiari, segnalazioni presso la Centrale Rischi tenuta presso la Banca d'Italia, sequestri, procedimenti espropriativi, pignoramenti, iscrizioni di ipoteche giudiziarie, procedimenti di ingiunzione nei confronti dell'utilizzatore o dei suoi soci o dei suoi beni.

E', comunque, sempre riservata alla Concedente la facoltà di non avvalersi del diritto di recesso, ma di chiedere l'adempimento del contratto e di esigere anche coattivamente la sua esecuzione.

FACOLTA' DI RECESSO DELL'UTILIZZATORE

L'utilizzatore ha diritto di recedere dal contratto, se, dopo aver ricevuto da parte della concedente, la proposta di modifica unilaterale delle condizioni di contratto, non intenda accettarla. In tal caso, il cliente avrà la facoltà di recedere -senza spese- alle condizioni previste in contratto, entro la data prevista per l'applicazione della modifica unilaterale stessa.

RECLAMI

I reclami vanno inviati ad Alba Leasing S.p.A. Responsabile Reclami via Sile n. 18 20139 – Milano; email: reclami@albaleasing.eu ; email PEC: reclami.albaleasing@actaliscertymail.it

La Concedente risponde entro i seguenti termini:
- entro 60 giorni dal ricevimento se il reclamo è relativo al finanziamento;
- entro 45 giorni dal ricevimento se il reclamo è relativo a prodotti e servizi assicurativi (polizze assicurative per cui la Concedente ha svolto l'attività di intermediario assicurativo).

Qualora il Cliente non avesse ricevuto risposta entro i termini previsti o se non si ritenesse soddisfatto dell'esito del reclamo, prima di ricorrere all'Autorità Giudiziaria, potrà rivolgersi a:

A. In caso di controversie inerenti al finanziamento:
Arbitro Bancario Finanziario (ABF)
per sapere come ricorrere all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere alla Concedente o presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure consultare le Guide concernenti l'accesso all'Arbitro Bancario Finanziario, disponibili presso la Concedente (www.albaleasing.eu/reclami/)

Conciliatore Bancario Finanziario (Organismo iscritto nel Registro tenuto dal Ministero della Giustizia)
con sede in Roma, via delle Botteghe Oscure, n. 54, tel. 06.674821, sito internet: www.conciliatorebancario.it.

B. In caso di controversie inerenti a prodotti e servizi assicurativi:
Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni (IVASS)
con sede in Roma, Via del Quirinale, 21. Per sapere come presentare un'istanza all'IVASS consultare il sito internet www.ivass.it. Nella sezione Guida ai reclami si possono ottenere le informazioni e la modulistica necessaria.

Arbitro Assicurativo (AAS)
per sapere come ricorrere all'Arbitro Assicurativo si può consultare il sito www.arbitroassicurativo.org, chiedere alla Concedente oppure consultare la Guida concernente l'accesso all'Arbitro Assicurativo disponibile presso la Concedente (www.albaleasing.eu/reclami/)

Altro organismo specializzato iscritto nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia. L'elenco degli organismi di mediazione è disponibile sul sito www.giustizia.it

Nei rispettivi siti internet il Cliente potrà trovare gli appositi moduli ed i regolamenti che disciplinano le procedure di risoluzione stragiudiziale delle controversie.

LEGENDA

- **canone:** il corrispettivo periodico della locazione finanziaria. I canoni possono essere di norma mensili, trimestrali o semestrali; il primo canone versato alla firma del contratto può essere di importo elevato;
- **concedente**: è la società di leasing, banca o intermediario finanziario che "concede" il bene in locazione finanziaria;
- **opzione finale di acquisto:** è la facoltà in forza della quale il cliente alla fine del contratto, sempre che abbia adempiuto a tutte le proprie obbligazioni, può decidere di acquistare il bene al prezzo indicato;
- **piano di ammortamento:** è il piano di rimborso della locazione finanziaria calcolato al tasso definito nel contratto, con l'indicazione della quota capitale e della quota interessi che compongono i singoli canoni;
- **quota capitale**: quota dei canoni costituita dall'importo del finanziamento restituito;
- **quota interessi:** quota dei canoni costituita dagli interessi maturati;
- **soggetto incaricato**: è l'intermediario bancario o finanziario o il collaboratore esterno (agente in attività finanziaria o fornitore di beni e servizi) che in virtù di una "convenzione" con l'intermediario proponente offre "fuori sede" i suoi prodotti;
- **tasso leasing:** il tasso interno di attualizzazione definito nella Sezione "Condizioni Economiche";
- **tasso di mora**: tasso dovuto per il ritardato pagamento di una somma di denaro;
- **tasso effettivo globale medio (TEGM)**: tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usuraio, quindi vietato, bisogna individuare, tra quelli pubblicati, il TEGM del leasing, aumentato di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori quattro punti percentuali. La differenza tra il limite ed il tasso medio non può essere superiore ad otto punti percentuali;
- **utilizzatore:** è il cliente che "utilizza" il bene ricevuto in locazione finanziaria;

Alba Leasing S.p.A Via Sile, 18 20139 Milano Tel. +39 02 36 71 61 www.albaleasing.eu

- **valuta:** è la data di addebito o di accredito di una somma di denaro dalla quale decorrono gli interessi attivi o passivi, rispettivamente, per il beneficiario e per il pagatore.

Alba Leasing S.p.A Via Sile, 18 20139 Milano Tel. +39 02 36 71 61 www.albaleasing.eu